

ПРОТОКОЛ

Общего собрания членов ТСН "Аристов ключ 8", проведенного в форме заочного голосования в многоквартирном доме № 8 по улице Аристов ключ города Ижевска

г.Ижевск

"27" февраля 2017 года

Инициатор проведения собрания:

Правление ТСН "Аристов ключ 8"

Количество голосов, которым обладает каждый член Товарищества на общем собрании собственников помещений в данном доме, проводимом путем заочного голосования, определяется пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Общее собрание членов Товарищества по поставленным вопросам на повестку дня проводилось в форме заочного голосования в период с 20 февраля 2017 года по 26 февраля 2017 года.

Повестка дня:

1. Утверждение счетной комиссии в составе Марковой Ю.В. (кв.№16) и Синюковой С.Е. (кв.№24) с правом подсчета голосов и подписания протокола.
2. Утверждение бюджета ТСН «Аристов ключ 8» на 2017 год.
3. Утверждение вознаграждения председателя ТСН «Аристов ключ 8» с 01.01.17г. в размере 20 тыс. руб. в месяц без учета налогов.
4. Утверждение затрат на ГСМ председателя ТСН «Аристов ключ 8» с 01.01.17г. в размере 2 тыс. руб. в месяц.
5. Утверждение затрат на сотовую связь председателя ТСН «Аристов ключ 8» с 01.01.17г. в размере 500 руб. в месяц.
6. Утверждение вознаграждения бухгалтера ТСН «Аристов ключ 8» с 01.01.17г. в размере 12 365 руб. без учета налогов.
7. Утверждение вознаграждения дворника ТСН «Аристов ключ 8» с 01.01.17г. в размере 7 тыс. руб. без учета налогов.
8. Утверждение вознаграждения консьержа ТСН «Аристов ключ 8» с 01.01.17г. в размере 625 руб. (за смену) без учета налогов.

Общая площадь помещений МКД № 8 по ул.Аристов ключ города Ижевска составляет **8 652,30 кв.м.**

Всего проголосовали собственники помещений общей площадью **6 160,89 кв.м.**, что составляет **71,21 %** голосов от количества голосов, которыми обладают все собственники помещений МКД.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на заочное голосование, имеется.

По результатам голосования членов Товарищества, приняты следующие решения:

1. По первому вопросу, поставленному на голосование, принято решение: Утвердить счетную комиссию в составе Марковой Ю.В. (кв.№16) и Синюковой С.Е. (кв.№24) с правом подсчета голосов и подписания протокола.

"ЗА" проголосовало - 5 910,59 кв.м. (95,94 % от принявших участие в голосовании)

"ПРОТИВ" проголосовало – 68,40 кв.м. (1,11 % от принявших участие в голосовании)

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" проголосовало – 181,90 кв.м. (2,95 % от принявших участие в голосовании)

Решение принято большинством голосов

2. По второму вопросу, поставленному на голосование, принято решение: Утвердить бюджет ТСН «Аристов ключ 8» на 2017 год.

"ЗА" проголосовало - 5 526,81 кв.м. (89,71 % от принявших участие в голосовании)

"ПРОТИВ" проголосовало – 282,80 кв.м. (4,59 % от принявших участие в голосовании)

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" проголосовало – 351,28 кв.м. (5,70 % от принявших участие в голосовании)

Решение принято большинством голосов

3. По третьему вопросу, поставленному на голосование, принято решение: Утвердить вознаграждение председателя ТСН «Аристов ключ 8» с 01.01.17г. в размере 20 тыс. руб. в месяц без учета налогов.

"ЗА" проголосовало – 4 374,32 кв.м. (71,00 % от принявших участие в голосовании)

"ПРОТИВ" проголосовало – 1 199,64 кв.м. (19,47 % от принявших участие в голосовании)

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" проголосовало – 586,94 кв.м. (9,53 % от принявших участие в голосовании)

Решение принято большинством голосов

4. По четвертому вопросу, поставленному на голосование, принято решение: Утвердить затраты на GSM председателя ТСН «Аристов ключ 8» с 01.01.17г. в размере 2 тыс. руб. в месяц.

"ЗА" проголосовало – 4 680,29 кв.м. (75,97 % от принявших участие в голосовании)

"ПРОТИВ" проголосовало – 956,96 кв.м. (15,53 % от принявших участие в голосовании)

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" проголосовало – 487,79 кв.м. (7,92 % от принявших участие в голосовании)

Решение принято большинством голосов

5. По пятому вопросу, поставленному на голосование, принято решение: Утвердить затраты на сотовую связь председателя ТСН «Аристов ключ 8» с 01.01.17г. в размере 500 руб. в месяц.

"ЗА" проголосовало – 4 722,95 кв.м. (76,66 % от принявших участие в голосовании)

"ПРОТИВ" проголосовало – 994,76 кв.м. (16,15 % от принявших участие в голосовании)

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" проголосовало – 396,73 кв.м. (6,44 % от принявших участие в голосовании)

Решение принято большинством голосов

6. По шестому вопросу, поставленному на голосование, принято решение: Утвердить вознаграждение бухгалтера ТСН «Аристов ключ 8» с 01.01.17г. в размере 12 365 руб. без учета налогов.

"ЗА" проголосовало – 4 781,42 кв.м. (77,61 % от принявших участие в голосовании)

"ПРОТИВ" проголосовало – 809,90 кв.м. (13,15 % от принявших участие в голосовании)

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" проголосовало – 569,57 кв.м. (9,24 % от принявших участие в голосовании)

Решение принято большинством голосов

7. По седьмому вопросу, поставленному на голосование, принято решение : Утвердить вознаграждение дворника ТСН «Аристов ключ 8» с 01.01.17г. в размере 7 тыс. руб. без учета налогов.

"ЗА" проголосовало – 5 464,33 кв.м. (88,69 % от принявших участие в голосовании)

"ПРОТИВ" проголосовало – 250,60 кв.м. (4,07 % от принявших участие в голосовании)

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" проголосовало – 377,86 кв.м. (6,13 % от принявших участие в голосовании)

Решение принято большинством голосов

8. По восьмому вопросу, поставленному на голосование, принято решение: Утвердить вознаграждение консьержа ТСН «Аристов ключ 8» с 01.01.17г. в размере 625 руб. (за смену) без учета налогов.

"ЗА" проголосовало – 5 726,28 кв.м. (92,95 % от принявших участие в голосовании)

"ПРОТИВ" проголосовало – 226,85 кв.м. (3,68 % от принявших участие в голосовании)

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" проголосовало – 139,66 кв.м. (2,27 % от принявших участие в голосовании)

Решение принято большинством голосов

Председатель собрания

_____ Д.Н. Ефремов

Счетная комиссия

_____ С.Е. Синюкова

_____ Ю.В. Маркова